

CONSTITUER VOTRE DOSSIER : LISTE DES PIÈCES A FOURNIR



Documents personnels (et selon votre situation) :

- Pièce d'identité (passeport, carte d'identité ou de séjour – recto-verso, pour date de validité. Attention, pas le permis de conduire)
- Si mariés sans contrat, livret de famille, pages parents + page des enfants (uniquement s'il y a des enfants).
- Si mariés sous contrat de mariage : copie du contrat de mariage. Si PACSES : contrat de PACS
- Si séparés ou divorcés : jugement & convention de divorce

Justificatifs de domicile :

- Si vous êtes locataire : copie de la dernière quittance de loyer + bail
- Si vous êtes propriétaire : dernier avis de taxes foncières – pour tous les biens possédés
- Facture eau/Edf/Gdf/Télécom de moins de 3 mois

Documents fiscaux :

- 3 derniers avis d'imposition
- Dernier avis de taxe d'habitation
- Si vous êtes propriétaire : dernier avis de taxes foncières
- Attestation notariée de propriété de chaque bien
- Si vous percevez des revenus fonciers, dernière déclaration 2044

Justificatifs de revenus :

- 3 derniers bulletins de salaire + décembre de l'année précédente
- Selon votre situation, 3 derniers relevés de pension / retraite / rente
- En cas de revenus fonciers : fournir les baux en cours
- Si allocations, attestation de paiement de la CAF de moins de 3 mois

Documents bancaires & financiers :

- 3 derniers relevés de comptes complets, toutes les pages (si comptes joints et personnels, fournir l'ensemble des comptes)
- Justificatifs d'épargne, dernier relevé (assurance-vie, CEL, PEL, PEA, LDD, etc...)
- Justificatifs des charges de prêt (offres de prêt et tableau d'amortissement)
- Pour toutes autres dettes (fiscales, familiales, etc...), fournir des justificatifs ou des attestations sur l'honneur des créanciers.
- RIB

Uniquement pour les artisans, commerçants, professions libérales : 3 derniers bilans + 3 derniers relevés de comptes professionnels

Votre projet :

- Compromis (bien existant ou terrain à bâtir)
- Devis des travaux ou contrat de construction
- Projet de soulte, de liquidation de communauté

AVICANTE

Julien MARTIN

contact@avicante.com

Tel : +33 (0)4 27 50 24 28 ou +33(0) 6 14 08 05 67

Fax : +33 (0)4 27 50 10 13

221 Impasse de l'Esquillon

30640 BEAUVOISIN

Nouveau ! Déposez directement votre dossier en ligne sur www.avicante.com/contact